



Konditionen und Flächen

Geschoss	Objektart	Fläche in m²
Sockelgeschoss	Büro- und Lagerräume Chemikalienlager inklusive Warenlager, Kommunikationsraum, Garderoben und Toilettenanlagen	640
Erdgeschoss	Büroräume	1'640
Obergeschoss 1	Büro- und Laborräume, Technik (bestehend 528 m ² Labor), Nebenräume	1'574
Obergeschoss 2	Büro- und Laborräume, Technik (bestehend 947 m ² Labor), Nebenräume	1'577
Obergeschoss 3	Büro- und Laborräume, Technik (bestehend 729 m ² Labor), Nebenräume	1'340
Untergeschoss	Lagerräume	471
Parkgeschoss	50 Einstellplätze	

- **Ab 230 m² bis ca. 3'500 m² auf fünf Geschossen und einem Untergeschoss mit Tiefgarage**
- **Betriebsbereite Laborwerkplätze mit voll ausgebauter Haustechnik**
- **Vernünftige Mietkosten und kalkulierbare Investitionen**

Bezug

Nach Vereinbarung

Mietkosten

Gerne unterbreiten wir Ihnen eine detaillierte Offerte mit dem Nettomietzins und den Nebenkosten.

www.react-basel.ch

Für weitere Informationen:

smeyers AG

Thomas Schneeberger

Telefon +41 (0)58 322 88 61

E-Mail thomas.schneeberger@smeyers.ch

Internet www.smeyers.ch